

BEVARA FRÖSAKULLS UNIKA ATMOSFÄR

Det är ingen slump att Bruno Mathson valde just Frösakull för det fria livet nära naturen.

Frösakull är ett av paradisen på jorden. En härlig sommardag är det ingen skillnad mellan stranden här hemma och de soliga stränderna långt, långt bort. Jo det är förstås idyllen, harmonin och att det är så rent. De gräsbevuxna dynerna av flygsand ligger skyddande framför strandängarna. Längre upp, mellan stammarna i den rikliga tallskogen ligger de små, anspråkslösa arrendehusen och berättar sina historier om sorglösa dagar och livskvalitet.





DET ÄR ARRENDEHUSEN SOM GÖR FRÖSAKULL RIKTIGT GENUINT

EN FIN BLANDNING

Frösakull har lyckats undslippa den hårda exploatering som ofta förstört många andra paradis. En viktig anledning är att arrendehusen finns kvar. Det ger framför allt mellersta Frösakull en unik, kontrastrik och spännande blandning av modern arkitektur och det spirande sommarlivet som växte fram i början av 50-talet. Detta är väl värt att bevara.

ARRENDATORFÖRENINGEN ÄR TILL FÖR DIG

I mellersta Frösakull finns det idag ca 60 arrendehus. Merparten av ägarna är medlemmar i föreningen. Vårt syfte är att bevara den unika miljön i området, men det kräver också att prissättningen av arrendeavgifterna och själva hanteringen av dessa avtal sker på ett korrekt sätt. Här finns det många fallgropar som direkt påverkar din privata ekonomi men också framtiden för hela området.



ALLT DU BEHÖVER VETA OM ARRENDE

FUNDERAR DU PÅ ATT SÄLJA?

Du kanske tänker sälja snart eller i en framtid. Oavsett detta så finns det många frågor som är speciella vid försäljning av arrendehus. Vad gäller t ex för regler vid arrende? Förköpsrätt, godkännande av ny arrendator, övertagande av avtal etc? Hur påverkar arrendeavgiften försäljningspriset på huset? Kontakta därför föreningen i god tid så ger vi dig stöd i dessa frågor och du är med och värnar om Frösakulls framtid.

FUNDERAR DU PÅ ATT KÖPA?

Arrende är en förmålig form för dig som inte är beredd att investera många miljoner i ett fritidshus som kanske bara används någon månad under sommaren. Men vad innebär det att ha ett arrendehus? Hur fungerar avtalet och vilka rättigheter och skyldigheter har jag i praktiken? Kontakta arrendatorföreningen, gärna i god tid om det går, men framför allt om du är i ett direkt köpläge. Vi hjälper dig att undvika klassiska misstag och informerar dig om rätt och etikett.





BLI MEDLEM I FRÖSAKULLS ARRENDATORFÖRENING!

Det är stor skillnad på att äga en fastighet och att äga ett arrendehus. I mellersta Frösakull är det dessutom en enda stark ägare till den mark som arrenderas ut. Därför är det viktigt att alla vi som har arrendeavtal samverkar för att skapa en ekonomiskt sund och trivsamt utveckling i Frösakull. Det gör vi genom arrendatorföreningen.

Funderar du på att köpa ett arrendehus i området är du välkommen att kontakta föreningen, så ger vi dig guidning inför köpet. Även du som är fastighetsmäklare är välkommen att ta kontakt med oss.

TA GÄRNA KONTAKT MED OSS OM DU HAR NÅGRA FRÅGOR,
VILL VETA MER ELLER BLI MEDLEM. VI ÅTERKOMMER SÅ FORT VI KAN.
E-POST: KONTAKT@FROSAKULLS.SE | WWW.FROSAKULLS.SE